

Wohnungen, Apartments,  
Häuser und Zimmer in  
Augsburg und Umgebung  
bietet Ihnen Ihre Agentur  
für möbliertes Wohnen  
auf Zeit in Augsburg.



Spitalgasse 10  
D-86150 Augsburg  
Mo.-Do. 09.00–17.00 Uhr  
Fr. 09.00–15.30 Uhr  
Tel. 0821 - 19 44 5  
Fax 0821 - 9985503  
eMail: augsburg@homecompany.de  
www.augsburg.homecompany.de

## Immobilien - Exposé

### 2-Zimmer-Wohnung in HerrenbachViertel

AG2650

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	2,0	60 m <sup>2</sup>	15. Stockwerk

#### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	HerrenbachViertel
<b>frei ab</b>	01.09.2010
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	60 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	620 EUR pro Monat
<b>Nebenkosten</b>	200 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	2MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete



#### Ausstattung

- ▶ Einbauküche
- ▶ Kabel TV
- ▶ Objektbilder
- ▶ Telefonanschluss
- ▶ Teppichboden
- ▶ Waschmaschine
- ▶ Zentralheizung
- ▶ Wohnküche
- ▶ Bad mit Wanne
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Handtücher
- ▶ Einzelbett
- ▶ Antennen TV

#### Details

- ▶ Fahrstuhl
- ▶ gepflegt
- ▶ gute Einkaufsmöglichkeit
- ▶ möbliert
- ▶ sonnige Wohnung
- ▶ Anbindung an Bus oder Bahn
- ▶ zentral gelegen
- ▶ Balkon

#### Wohnungsexposé im Internet

[augsburg.homecompany.de/objekt/AG2650](http://augsburg.homecompany.de/objekt/AG2650)

#### Beschreibung

##### \* möblierte Wohnung in Augsburg Herrenbach

Möblierte, helle 2 Zimmer-Wohnung im 15. Stock im Schwabencenter; mit Superaussicht Richtung Süden und Norden. Beide Zimmer haben getrennten Zugang zum großen Balkon. Die Einbauküche ist komplett eingerichtet mit kleiner Sitzecke und Waschmaschine.

Das Wannenbad hat kein Fenster.

Das Schwabencenter bietet durch die Gestaltung optimal Einkaufsmöglichkeiten, die sich direkt im Center befinden.

Sehr gute Anbindung an B17, B300, A8. Miete 420,- € zzgl. 180,- NK-VZ, zzgl. Strom-VZ € 20,-, zzgl. GEZ.

ANMERKUNGEN: Rauchen im Objekt nicht erwünscht, maximal 2 Personen, keine Tiere.

Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.