



Exposé im Internet

Immobilien - Exposé

3-Zimmer-Wohnung in Hochzoll

AG8195

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	3,0	70 m ²	2. Stockwerk

Weitere Daten

Stadtteil / Ort	Hochzoll
frei ab	01.11.2011
frei bis	unbefristet
Min.Zeitraum	31 Tage
Miete inkl. NK	760 EUR pro Monat
Kaution	Kautionshöhe wird vereinbart
Provision	max. 238% einer Monatsmiete
inkl. 19% MwSt	min. 30% einer Monatsmiete



Ausstattung

- ▶ Bad mit Wanne
- ▶ Einbauküche
- ▶ Objektbilder
- ▶ Parkettboden
- ▶ Garage
- ▶ Fliesenboden
- ▶ Schlafsofa
- ▶ Geschirrspüler
- ▶ TV Gerät vorhanden
- ▶ Waschmaschine
- ▶ Zentralheizung
- ▶ Kabel TV
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Handtücher
- ▶ Telefonanschluss

Beschreibung

Schöne Wohnung in Augsburg Hochzoll

Schöne helle und freundliche Wohnung mit guter Aufteilung in Augsburg-Hochzoll. Die Wohnung hat eine maßgeschneiderte Einbauküche mit kleiner Spülmaschine. Durch eine Schiebetüre gelangt man ins angrenzende Esszimmer. Gegenüber liegt das helle Wohnzimmer mit schönem Südbalkon. Das Schlafzimmer hat ein Doppelbett und einen großen Kleiderschrank, zusätzlich gibt es dort einen kleinen Arbeitsbereich. In der gesamten Wohnung gibt es einen schönen Parkettboden oder Fliesen. Das Badezimmer hat eine kleine Badewanne und eine separate Dusche. Zusätzlich zur Wohnung gibt es eine Einzelgarage. Die Lage der Wohnung ist ruhig, dennoch sind alle notwendigen Einkaufsmöglichkeiten in ca. 10 Gehminuten zu erreichen, zudem hat man eine gute Anbindung an ÖPNV (z. B. Bahnhof Hochzoll) und die B300 ist in unmittelbarer Nähe. Wohnung ist für max. 2 Personen (Paar, wegen Doppelbett) und die Monatsmiete beträgt € 760,- inkl. aller NK, Garage möglich für 30,- Euro monatlich, inkl. monatlicher Reinigung. **IM OBJEKT IST RAUCHEN NICHT ERLAUBT.**

Details

- ▶ gepflegt
- ▶ gute Einkaufsmöglichkeit
- ▶ möbliert
- ▶ ruhige Lage
- ▶ schön
- ▶ Anbindung an Bus oder Bahn
- ▶ sonnige Wohnung
- ▶ modern eingerichtet
- ▶ Balkon

Wohnungsexposé im Internet

www.hcaugsburg.de/de/objekt_au-8195.htm