

Wohnungen, Apartments, Häuser und Zimmer in **Augsburg** und Umgebung bietet Ihnen Ihre Agentur für möbliertes Wohnen auf Zeit in **Augsburg**.



Spitalgasse 10
D-86150 Augsburg
Mo.-Do. 09.00–17.00 Uhr
Fr. 09.00–15.30 Uhr
Tel. 0821 - 19 44 5
Fax 0821 - 9985503
eMail: augsburg@homecompany.de
www.augsburg.homecompany.de

Immobilien - Exposé

2-Zimmer-Wohnung in Neusäß

AG9027

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	2,0	88 m ²	Erdgeschoss

Weitere Daten

Stadtteil / Ort	Neusäß
frei ab	01.08.2010
frei bis	unbefristet
Min.Zeitraum	90 Tage
Miete inkl. NK	690 EUR pro Monat
Kaution	nach Vereinbarung
Provision	max. 238% einer Monatsmiete
inkl. 19% MwSt	min. 30% einer Monatsmiete



Ausstattung

- ▶ Bad mit Wanne
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Doppelbett
- ▶ Bad mit Dusche
- ▶ Einbauküche
- ▶ Fliesenboden
- ▶ Handtücher
- ▶ Objektbilder
- ▶ Parkettboden
- ▶ Schlafsofa
- ▶ Teppichboden
- ▶ Terrasse
- ▶ TV Gerät vorhanden
- ▶ Zentralheizung
- ▶ Kabel TV
- ▶ HIFI
- ▶ Waschmaschine

Details

- ▶ gepflegt
- ▶ idyllisch
- ▶ möbliert
- ▶ In Parknähe
- ▶ ruhige Lage
- ▶ schön
- ▶ sonnige Wohnung
- ▶ Anbindung an Bus oder Bahn

Wohnungsexposé im Internet

augsburg.homecompany.de/objekt/AG9027

Beschreibung

** Wohnung in Neusäß

Im EG/UG eines Hanghauses liegt diese sonnige, ruhige Wohnung mit Terrasse, Garten und wunderschönem Blick auf das Schmuttertal. Gute Verkehrsanbindung in alle Richtungen durch Nähe zu A8, B17, B10, B300 und B2. Das großzügige Wohnzimmer ist mit einer Schlafcouch (für Besuch), einem kleinem Fernseher und einer Essecke ausgestattet. Das zweite Zimmer ist momentan mit einem Doppelbett einer Empire-Sitzgruppe und einem Schreibtisch möbliert. Änderungen der teilweise hochwertigen, antiken Möblierung sind möglich. Die Wohnung verfügt außerdem über eine vollständig ausgestattete Einbauküche und ein großes Bad mit Dusche, Badewanne und einem Fenster. Internetzugang ist über UMTS möglich. Waschmaschinenanschluss ist vorhanden. Miete inkl. Nebenkosten, von April bis September 690 € und von Oktober bis März 750 € zzgl. GEZ und 14-tägige Reinigung.

Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.