



Exposé im Internet



Spitalgasse 10
D-86150 Augsburg
Mo.-Do. 09.00–17.00 Uhr
Fr. 09.00–15.30 Uhr
Tel. 0821 - 19 44 5
Fax 0821 - 9985503
eMail: augsburg@homecompany.de
www.hcaugsburg.de

Immobilien - Exposé

4-Zimmer-Wohnung in Haunstetten

AG9067

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	4,0	80 m ²	Erdgeschoss



Weitere Daten

Stadtteil / Ort	Haunstetten
frei ab	03.02.2012
frei bis	unbefristet
Min. Zeitraum	31 Tage
Miete inkl. NK	990 EUR pro Monat
Kaution	2 MM
Provision	max. 238% einer Monatsmiete
inkl. 19% MwSt	min. 30% einer Monatsmiete

Ausstattung

- ▶ Einbauküche
- ▶ Geschirrspüler
- ▶ getrennte Schlafräume
- ▶ Bad mit Wanne
- ▶ Waschmaschine
- ▶ Wäschetrockner
- ▶ Laminatboden
- ▶ TV Gerät vorhanden
- ▶ Sat TV
- ▶ Garage
- ▶ Zentralheizung
- ▶ Doppelbett
- ▶ Einzelbett

Beschreibung

* 4 Zimmer-Wohnung in Augsburg Haunstetten

Neu renovierte und möblierte Wohnung mit eigenem Gartenanteil inkl. Gartenhaus und komfortablem (überdachtet) Hundezwinger in Haunstetten, nahe der Endhaltestelle Linie 2, Premium Aerotec und der Universität. Ein Einkaufscenter ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die Wohnung bietet drei Schlafzimmer, eines mit einem 140er-Bett und zwei Schlafzimmer jeweils mit einem Einzelbett, ein Wohnzimmer mit großem Esstisch, einer Couch und einem TV-Gerät. Die Einbauküche ist mit Spülmaschine, Mikrowelle, großem Kühl-Gefrierschrank und einem Esstisch komplett ausgestattet. Das Bad mit Fenster hat eine Badewanne mit Duschgelegenheit. Im UG befindet sich eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner. Miete bei Belegung mit 1 Person 990 € zzgl. Strom nach eigenem Verbrauch und Eigenreinigung oder alternativ monatlicher Reinigungskosten 90 €, für die zweite, dritte und vierte Person zzgl. eines monatlichen Zuschlags von 100 €. Telefon und GEZ muss der Mieter selbst anmelden. Parken ist gut auf der Straße möglich oder optionale Anmietung einer Einzelgarage für 50 €/Monat. IM OBJEKT DARF NICHT GERAUCHT WERDEN. Im selben Haus gibt es 2 weitere Wohnungen, die ggf. in Kombination mit diesem Objekt angemietet werden können.

Details

- ▶ gemütlich
- ▶ gepflegt
- ▶ gute Einkaufsmöglichkeit
- ▶ modern eingerichtet
- ▶ möbliert
- ▶ ruhige Lage
- ▶ schön
- ▶ sonnige Wohnung
- ▶ Anbindung an Bus oder Bahn
- ▶ zentral gelegen

Wohnungsexposé im Internet

www.hcaugsburg.de/de/objekt_au-9067.htm