

Wohnungen, Apartments, Häuser und Zimmer in **Augsburg** und Umgebung bietet Ihnen Ihre Agentur für möbliertes Wohnen auf Zeit in **Augsburg**.



Spitalgasse 10  
D-86150 Augsburg  
Mo.-Do. 09.00–17.00 Uhr  
Fr. 09.00–15.30 Uhr  
Tel. 0821 - 19 44 5  
Fax 0821 - 9985503  
eMail: augsburg@homecompany.de  
[www.augsburg.homecompany.de](http://www.augsburg.homecompany.de)

## Immobilien - Exposé

### 4-Zimmer-Wohnung in Haunstetten

**AG9067**

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	4,0	80 m <sup>2</sup>	Erdgeschoss



#### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Haunstetten
<b>frei ab</b>	01.08.2010
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	31 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	990 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	2 MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete



#### Ausstattung

- ▶ Einbauküche
- ▶ Geschirrspüler
- ▶ getrennte Schlafräume
- ▶ Bad mit Wanne
- ▶ Waschmaschine
- ▶ Wäschetrockner
- ▶ Laminatboden
- ▶ TV Gerät vorhanden
- ▶ Sat TV
- ▶ Garage
- ▶ Zentralheizung
- ▶ Doppelbett
- ▶ Einzelbett

#### Details

- ▶ gemütlich
- ▶ gepflegt
- ▶ gute Einkaufsmöglichkeit
- ▶ modern eingerichtet
- ▶ möbliert
- ▶ ruhige Lage
- ▶ schön
- ▶ sonnige Wohnung
- ▶ Anbindung an Bus oder Bahn
- ▶ zentral gelegen

#### Wohnungsexposé im Internet

[augsburg.homecompany.de/objekt/AG9067](http://augsburg.homecompany.de/objekt/AG9067)

#### Beschreibung

##### \* 4 Zimmer-Wohnung in Augsburg Haunstetten

Neu renovierte und hochwertig möblierte Wohnung mit Gartennutzung in Haunstetten, nahe der Endhaltestelle Linie 2, Premium Aerotec und der Universität. Ein Einkaufscenter ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die Wohnung bietet drei Schlafzimmer, eines mit einem 140er-Bett und zwei Schlafzimmer jeweils mit einem Einzelbett, ein Wohnzimmer mit großem Eßtisch, einer Couch und einem TV-Gerät. Die Einbauküche ist mit Spülmaschine, Mikrowelle, großem Kühl-Gefrierschrank und einem Eßplatz komplett ausgestattet. Das Bad mit Fenster hat eine Badewanne mit Duschgelegenheit. Im UG befindet sich eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner. Miete bei Belegung mit 2 Personen 990 € zzgl. Strom nach eigenem Verbrauch und monatlicher Reinigungskosten 90 €, für die dritte und vierte Person zzgl. eines monatlichen Zuschlags von 100 €. Telefon und GEZ muss der Mieter selbst anmelden. Parken ist gut auf der Straße möglich oder optionale Anmietung einer Einzelgarage für 50 €/Monat. **IM OBJEKT DARF NICHT GERAUCHT WERDEN.** Im selben Haus gibt es 2 weitere Wohnungen, die ggf. in Kombination mit diesem Objekt angemietet werden können.

Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.