



Exposé im Internet

# Immobilien - Exposé

## 2-Zimmer-Wohnung in Schweinau

**AG2704**

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	2,0	54 m <sup>2</sup>	Erdgeschoss

### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Schweinau
<b>frei ab</b>	25.03.2010
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	30 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	550 EUR pro Monat
<b>Kautions</b>	2 MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete



AG2704



AG2704



AG2704



AG2704

### Ausstattung

- ▶ Dusche
- ▶ Doppelbett
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Handtücher
- ▶ Geschirr
- ▶ Fliesen
- ▶ Laminatboden
- ▶ separate Küche
- ▶ TV
- ▶ Waschmaschine
- ▶ ZH
- ▶ Telefonanschluß
- ▶ Trockner
- ▶ Mikrowelle

### Details

- ▶ 2-Zim.-Wohnung
- ▶ Altbau
- ▶ Neu renoviert
- ▶ möbliert
- ▶ Mehrfam.haus

### Wohnungsexposé im Internet

[www.hcnuernberg.de/de/objekt\\_nu-2704.htm](http://www.hcnuernberg.de/de/objekt_nu-2704.htm)

### Beschreibung

#### Schöne Wohnung mit Garten in Nörnberg/Schweinau

Die Wohnung ist im Erdgeschoß eines Mehrfamilienhauses mit GARTEN. Im großen Wohnraum ist ein apricotfarbenes Sofa mit einem kleinen Glastisch, eine Schrankwand mit Digital-TV, Video und Stereo. Ebenso befindet sich in einer kleinen Nische ein Tisch mit 2 Sesseln. Im Schlafzimmer steht ein Metalldoppelbett, ein Schrank, ein Schreibtisch und 2 Stühle. Es gibt eine separate kleine Küche mit Geschirr und Mikrowelle. Das Bad moderne weiße Bad hat eine Dusche und WC. Die Möbel sind alle neu. Im Waschkeller ist eine Waschmaschine und ein Trockner. Zur Wohnung gehört ein Stellplatz. Der Garten kann mitbenutzt werden. Eine Endreinigung wird nach je Aufwand bei Auszug berechnet. Zur Miete kommt nur noch Strom je nach Verbrauch hinzu sowie Kosten für Heizung in Höhe von 60,- EUR/Monat und die GEZ. Die Angaben zum Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Weitere möblierte Wohnungen und Immobilien in Nürnberg und Umgebung finden Sie auf [www.nuernberg.homecompany.de](http://www.nuernberg.homecompany.de). Wohnungsangebote für möbliertes Wohnen auf Zeit, Mietwohnungen, Apartments, Häuser und Zimmer vermittelt die HomeCompany europaweit