

Wohnungen, Apartments,  
Häuser und Zimmer in  
Nürnberg und Umgebung  
bietet Ihnen Ihre Agentur  
für möbliertes Wohnen  
auf Zeit in Nürnberg.



Adam-Klein-Str. 32  
D-90429 Nürnberg  
Mo.-Fr. 09.00-17.00 Uhr  
Tel. 0911 - 19 44 5  
Fax 0911 - 288 302  
eMail: nuernberg@homecompany.de  
www.nuernberg.homecompany.de

## Immobilien - Exposé

### 4-Zimmer-Wohnung in Hausen

AG9031

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	4,0	85 m <sup>2</sup>	Erdgeschoss

#### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Hausen
<b>frei ab</b>	01.06.2010
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	1 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	1.000 EUR pro Monat
<b>Nebenkosten</b>	250 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	1MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete

#### Ausstattung

- ▶ Badewanne
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Digitales TV DVB-T
- ▶ Doppelbett
- ▶ Dusche
- ▶ Einbauküche
- ▶ Einzelbett
- ▶ Fliesen
- ▶ Geschirr
- ▶ Handtücher
- ▶ Mikrowelle
- ▶ PVC
- ▶ Waschmaschine
- ▶ Trockner

#### Beschreibung

##### \* Schöne 4-Zimmer-Dach-Wohnung in Hausen

Schöne große 4-Zimmer Dachgeschoss-Wohnung mit 2 Balkonen. Das Wohnzimmer ist mit einer Sitzgarnitur und Sideboard sowie einem Fernseher ausgestattet. Das Zimmer verfügt über einen Kamin mit Sichtglasfenster. Die komplette Wohnung hat Teppichboden. Das erste Schlafzimmer ist mit einem Einzelbett ausgestattet. In den zwei anderen Schlafzimmern befinden sich jeweils zwei Einzelbetten. Die himbeerrote Einbauküche ist komplett mit Geschirr, Mikrowelle, Waschmaschine etc. ausgestattet. Das weiß geflieste Bad mit blauen Bodenfliesen hat eine Dusche, ein Waschbecken und eine Toilette. Ein Trockner kann mitbenutzt werden. IDEALE LAGE nach ERLANGEN. Die Miete ist inklusive allem. Die Angaben zum Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.

#### Details

- ▶ 2-Fam.-Haus
- ▶ möbliert
- ▶ Balkon

#### Wohnungsexposé im Internet

[nuernberg.homecompany.de/objekt/AG9031](http://nuernberg.homecompany.de/objekt/AG9031)