



# Immobilien - Exposé

## 3-Zimmer-Wohnung in Huningue

**AG122076**

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	3,0	67 m <sup>2</sup>	3. Stockwerk

### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Huningue
<b>frei ab</b>	01.10.2011
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	30 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	1.150 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	1-3 MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete



### Ausstattung

- ▶ Aufzug
- ▶ Neubau
- ▶ Mehrfamilienhaus
- ▶ Fahrstuhl
- ▶ In Parknähe
- ▶ ruhig gelegen
- ▶ helle Wohnung
- ▶ absolut zentral
- ▶ nur wenige Gehminuten zur City
- ▶ Stadtbus
- ▶ Laminatboden
- ▶ Teppichboden
- ▶ Bad mit Wanne
- ▶ Einbauküche
- ▶ Geschirrspüler
- ▶ Waschmaschine
- ▶ Handtücher
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Schlafsofa
- ▶ TV Gerät vorhanden
- ▶ Telefon nicht freigeschaltet
- ▶ komplett eingerichtet
- ▶ getrennte Schlafräume
- ▶ Mikrowelle
- ▶ befristet

### Beschreibung

#### helle 3 Zimmer-Wohnung in Huningue

Die helle und freundlich eingerichtete Wohnung liegt in direkter Grenznähe zur Schweiz in Frankreich. Von Huningue aus haben Sie gute und schnelle Möglichkeiten mit dem Bus nach Basel zu kommen. Nach Deutschland sind es auch nur wenige Autominuten. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Balkon. Die komplett eingerichtete Einbauküche verfügt über einen Geschirrspüler, Waschmaschine sowie eine Mikrowelle. Das Schlafzimmer hat ein 1,60m breites Bett. Im zweiten Schlafzimmer steht eine Schlafcouch zur Verfügung. Handtücher und Bettwäsche werden von den Vermietern kostenlos gestellt. Das Wohnzimmer ist mit einem großen Sofa und Fernseher ausgestattet. Dort grenzt auch der Balkon zum ruhigen Hinterhof an. Ihr Auto können Sie kostenfrei auf dem Parkplatz gegenüber dem Haus parken. Die Miete beträgt 1.150,- Euro/Monat für max. 2 Personen zzgl. einer Endreinigungspauschale nach Aufwand. Tiere und Kinder sind in der Wohnung nicht gestattet. Einkaufsmöglichkeiten finden Sie in Fußnähe.

### Details

- ▶ Balkon

### Wohnungsexposé im Internet

[www.hcweilamrhein.de/de/objekt\\_we-122076.htm](http://www.hcweilamrhein.de/de/objekt_we-122076.htm)