



Exposé im Internet

# Immobilien - Exposé

## 1-Zimmer-Wohnung in Biebrich

**AG162746**

Art	Zimmer	Größe	Etage
Apartment	1,0	40 m <sup>2</sup>	Erdgeschoss

### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Biebrich
<b>frei ab</b>	01.01.2012
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	30 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	590 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	650 €
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete



### Ausstattung

- ▶ Badewanne
- ▶ Kabel-TV
- ▶ Mehrfamilienhaus
- ▶ Parkettboden
- ▶ Reinigungsservice
- ▶ Einbauküche
- ▶ Tageslichtbad
- ▶ Waschmaschine
- ▶ TV-Gerät
- ▶ Keller
- ▶ Doppelbett
- ▶ Teppich
- ▶ Mikrowelle
- ▶ Zentralheizung
- ▶ Handtücher
- ▶ Bettwäsche

### Details

- ▶ möbliert
- ▶ zentral gelegen
- ▶ helle Wohnung
- ▶ ruhig gelegen
- ▶ In Parknähe
- ▶ Balkon

### Wohnungsexposé im Internet

[www.hcwiesbaden.de/de/objekt\\_wi-162746.htm](http://www.hcwiesbaden.de/de/objekt_wi-162746.htm)

### Beschreibung

#### \*\* Möbliertes Apartment in Wiesbaden-Biebrich

Komplett möbliertes Apartment im Grünen. Das Apartment ist sehr zentral gelegen und befindet sich zwischen Schlosspark und Rheinufer. Das Wohnzimmer ist aufgeteilt in einen Wohnbereich mit Couch, Sessel und einen Schlafbereich mit französischem Bett. Ein Fernseher ist vorhanden. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf den Südbalkon. Im großen Flur befindet sich ein Kleiderschrank und eine Kommode.

Die weiß/braune Küche ist separat, komplett eingerichtet und verfügt über einen Esstisch mit zwei Stühlen.

Das rosa geflieste Bad ist mit Badewanne, Waschbecken, Toilette und Fenster.

Die Böden sind mit Parkett und teilweise mit Fliesen ausgelegt. Waschmaschine und Trockenraum sind im Keller zur Mitbenutzung. DSL-Flatrate ist vorhanden und im Mietpreis inbegriffen.

Die Wohnung kann ab 1 Monat angemietet werden. Die Miete beträgt 590 € inkl. Nebenkosten + Strom.

Bei Auszug ist eine Endreinigungspauschale in Höhe von 70 € zu entrichten.

Die Angaben zum Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.