



Exposé im Internet

# Immobilien - Exposé

## 2-Zimmer-Wohnung in Hallgarten

**AG164900**

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	2,0	72 m <sup>2</sup>	Erdgeschoss

### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Hallgarten
<b>frei ab</b>	01.01.2011
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	90 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	700 EUR pro Monat
<b>Nebenkosten</b>	120 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	2 MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete



### Ausstattung

- ▶ Dusche
- ▶ Einbauküche
- ▶ Einzelbett
- ▶ Fliesenboden
- ▶ Mikrowelle
- ▶ Sat-TV
- ▶ Schlafcouch
- ▶ Telefon
- ▶ Terrasse
- ▶ Einfamilienhaus
- ▶ Wohnküche
- ▶ Internet
- ▶ TV-Gerät
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Handtücher
- ▶ Telefondose
- ▶ Geschirrspüler
- ▶ Waschmaschine

### Details

- ▶ möbliert
- ▶ ruhig gelegen
- ▶ Souterrain
- ▶ Balkon

### Wohnungsexposé im Internet

[www.hcwiesbaden.de/de/objekt\\_wi-164900.htm](http://www.hcwiesbaden.de/de/objekt_wi-164900.htm)

### Beschreibung

#### \*\* Möblierte Wohnung in Oestrich-Winkel

Helle, modern und gemütlich möblierte 2-Zimmer-Einliegerwohnung mit separatem Eingang.

72 m<sup>2</sup> in schönem Einfamilienhaus Bj. 2002 und bevorzugter, sehr ruhiger Waldrandlage mit Nahverkehrsanbindung.

Komplett eingerichtete Einbau-Wohnküche, Duschbad, Schlaf-/Arbeitszimmer mit Einzelbett, Schrank und Sekretär, Wohnzimmer mit Schrankwand, sehr schönem Sofa (aufklappbar zu bequemem Doppelbett) und Garpa-Sitzgarnitur, überdachter Freisitz mit Garpa- Gartenmöbeln, inkl. Telefon mit DSL-Flatrate für Telefon und Internet, SAT-TV, PKW-Stellplätze; Garagenstellplatz möglich (30 à,- p.M.).

Geeignet für 1 - 2 Personen (Paar, nicht WG), nur Nichtraucher

Kaltmiete: 580 à,- + 120 à,- NK

Die Angaben zum Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.

Weitere möblierte Wohnungen und Immobilien in Wiesbaden und Umgebung finden Sie auf [www.wiesbaden.homecompany.de](http://www.wiesbaden.homecompany.de). Wohnungsangebote für möbliertes Wohnen auf Zeit, Mietwohnungen, Apartments, Häuser und Zimmer vermittelt die HomeCompany europaweit.