



Exposé im Internet

# Immobilien - Exposé

## 2-Zimmer-Wohnung in Rüsselsheim

**AG165907**

Art	Zimmer	Größe	Etage
Wohnung	2,0	60 m <sup>2</sup>	1. Stockwerk



### Weitere Daten

<b>Stadtteil / Ort</b>	Rüsselsheim
<b>frei ab</b>	15.12.2012
<b>frei bis</b>	unbefristet
<b>Min.Zeitraum</b>	90 Tage
<b>Miete inkl. NK</b>	590 EUR pro Monat
<b>Nebenkosten</b>	120 EUR pro Monat
<b>Kaution</b>	2 MM
<b>Provision</b>	max. 238% einer Monatsmiete
<b>inkl. 19% MwSt</b>	min. 30% einer Monatsmiete

### Ausstattung

- ▶ Badewanne
- ▶ Bettwäsche
- ▶ Doppelbett
- ▶ Einbauküche
- ▶ Laminatboden
- ▶ Sat-TV
- ▶ Tageslichtbad
- ▶ Waschmaschine

### Details

- ▶ möbliert
- ▶ helle Wohnung
- ▶ ruhig gelegen
- ▶ schön
- ▶ zentral gelegen
- ▶ Balkon

### Wohnungsexposé im Internet

[www.hcwiesbaden.de/de/objekt\\_wi-165907.htm](http://www.hcwiesbaden.de/de/objekt_wi-165907.htm)

### Beschreibung

#### \*\* Möblierte 2-Zimmer-Wohnung in Rüsselsheim

Modern möblierte 2-Zimmer-Wohnung in Rüsselsheim.

Die Wohnung befindet sich in der 1. Etage eines 2-Familienhauses und verfügt über eine große, vollausgestattete Küche mit Zugang zum Balkon. Sie ist mit einer gemütlichen Sitzgruppe eingerichtet. Im Wohnzimmer ist Laminatboden verlegt. Vom Wohnzimmer gelangt man ebenfalls auf den Balkon mit Blick in den Garten und ins Schlafzimmer. Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank eingerichtet. Bettwäsche wird auf Wunsch gestellt. Das Tageslichtbadezimmer befindet sich am Ende des Flurs und ist mit einer Badewanne und einer Waschmaschine ausgestattet. Auf der verkehrsberuhigten Straße findet man immer Parkplätze. Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Die monatliche Miete beträgt 470 € zuzüglich 120 € Nebenkosten.